



CITTÀ DI CARINI

Città Metropolitana di Palermo
Seconda Commissione Consiliare

VERBALE N. 04 DEL 23 Marzo 2018

Allegati: - Invito prot. n. 16721 del 21/03/2018

L'anno DUEMILADICIOTTO, addì ventitrè del mese di MARZO, a seguito invito del Presidente prot. n. 16721 del 21/03/2018, per le ore 9,30 nel Palazzo Comunale, Sala Commissioni e conferenze -Aula consiliare è stata convocata la Seconda Commissione consiliare, per il rilascio del parere di competenza di cui all'art. 47 del vigente Statuto Comunale, approvato con atto C.C. n. 68/2016 e dell'art. 57 del vigente regolamento di funzionamento del Consiglio Comunale e delle Commissioni consiliari, approvato con atto C.C. n. m 90 del 18/7/2016, modificato con atto C.C. n. 38 del 27/4/2017 e atto C.C. n. 94 del 31 agosto 2017 sulle proposte riportate nel sopra citato invito prot. n. 16721 del 21 marzo 2018.

Svolge le funzioni di Segretario verbalizzante il dipendente Dott. Sansone Giuseppe, Istruttore direttivo, responsabile del servizio autonomo Staff del Sindaco.

I lavori della Commissione si svolgono nell'Aula Consiliare del Palazzo Comunale.

Alle ore 9,30 RISULTANO PRESENTI in aula:

- 1) Geom. Fiorello Lorenzo, componente

Alle ore 9,40 entra in aula il componente sig. Romeo Salvatore. PRESENTI N.02

Alle ore 9,48 entra in aula il Presidente della Commissione, Dr Ferranti Fabio. PRESENTI N.03

Alle ore 10,00 entra in aula il componente Geom. Cilluffo Giuseppe. PRESENTI N. 04

RISULTANO ASSENTI:

- 1) Avv. Palazzolo Francesco, componente, vice Presidente;
- 2) Dr. Manicioto Salvatore, componente
- 3) Sig. Giambanco Gaetano, componente

Il Presidente alle ore 10,00 preso atto della presenza in aula del numero legale dichiara valida la seduta e procede nell'esame delle proposte iscritte all'o.d.g. dei lavori odierni, prot. n. 16721 del 21 marzo 2018, di seguito riportate:

- 1) Riconoscimento di legittimità del debito fuori bilancio – Sentenza n.957/16 emessa dal Giudice di Pace di Palermo in data 21/03/2016;
- 2) Riconoscimento di legittimità del debito fuori bilancio – Sentenza n. 3405/16 emessa dal Giudice di Pace di Palermo in data 22/11/2016;
- 3) Riconoscimento di legittimità del debito relativo alle competenze tecniche spettanti al Dr. Sisino Roberto quale componente esterno della commissione giudicatrice per l'affidamento del servizio di spazzamento e raccolta trasporto dei rifiuti solidi urbani differenziati e d indifferenziati compresi quelli assimilati ed altri servizi di igiene pubblica all'intero dell'ARO del Comune di Carini;

- 4) Riconoscimento di legittimità del debito relativo alle competenze tecniche spettanti al Dr. Ing. Alessandro Maria Calì quale componente esterno della commissione giudicatrice per l'affidamento del servizio di spazzamento e raccolta trasporto dei rifiuti solidi urbani differenziati e di indifferenziati compresi quelli assimilati ed altri servizi di igiene pubblica all'intero dell'ARO del Comune di Carini;
- 5) Debiti fuori bilancio – riconoscimento di legittimità del debito nei confronti della società Telecom Italia spa. Euro 7.863,25;
- 6) Dichiarazione di sussistenza interesse pubblico per la conservazione della costruzione abusiva e conseguente conservazione dell'immobile ricadente all'interno del territorio del Comune di Carini, C.da Ciachea n.36, al N.C.E.U. con la particella 571 sub, 1-2-3 del fg.9. Ditta Comune di Carini;
- 7) Approvazione del piano di alienazione e valorizzazione immobiliare del Comune di Carini per il triennio 2017/2019 e dell'elenco dei beni non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali suscettibili di valorizzazione ovvero dismissione ex art. 58 del D.L. 112/2008, convertito con legge n.133/2008;
- 8) Approvazione programma triennale delle OO.PP. 2016-2018 ed elenco annuale 2016;
- 9) Approvazione programma triennale delle OO.PP. 2017-2019 ed elenco triennale 2017;
- 10) Conferma aliquote e detrazioni dell'Imposta Municipale Propria (IMU) e aliquota del Tributo per i Servizi Indivisibili (TASI), per l'anno 2018, in esecuzione dell'art.251 del D.Lgs. n.267/2000;
- 11) Conferma tariffe della Tassa per l'occupazione di spazi di aree pubbliche (TOSAP), permanente e temporanea, per l'anno 2018, in esecuzione dell'art. 251 del D.Lgs. n.267/2000;
- 12) Conferma aliquota dell'Addizionale Comunale IRPEF per l'anno 2018, in esecuzione dell'art. 251 del D.Lgs. n.267/2000;
- 13) Conferma tariffe relative all'Imposta Comunale sulla Pubblicità e ai Diritti sulle Pubbliche Affissioni per l'anno 2018, in esecuzione dell'art.251 del D.L.gs. n. 267/2000;
- 14) Verifica della quantità e qualità di aree fabbricabili da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle leggi n. 167/62, n.865/71 e n.457/78 – ANNO 2017;
- 15) Verifica della quantità e qualità di aree fabbricabili da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle leggi n. 167/62, n. 865/71 e n. 457/78 – ANNO 2018.
- 16) Approvazione “Regolamento per istituzione della denominazione comunale d'origine (De.Co) per la tutela e la valorizzazione dei prodotti tipici, culturali e tradizionali locali.
- 17) Conferma per il 2018 delle tariffe stabilite con deliberazione C.C. n.47 del 30/05/2016 avente oggetto: Attivazione delle entrate proprie a seguito della dichiarazione di dissesto finanziario in esecuzione dell'art. 251 del D.Lgs. 18 Agosto 2000 n.267 e successive modifiche ed integrazioni.
- 18) Istituzione imposta di soggiorno – Approvazione regolamento per la disciplina dell'imposta di soggiorno.
- 19) Adeguamento incidenza opere di urbanizzazione 2018.

Il Presidente preliminarmente , acquisisce copia della nota del Ministero dell'Interno-Dipartimento per gli affari interni e territoriali- Direzione Centrale della Finanza Locale-Ufficio I – Consulenza e studi finanza locale, assunta al protocollo generale del Comune di Carini al n. 5590 del 30 gennaio 2018 avente oggetto:” Comune di Carini (PA) Ipotesi di bilancio stabilmente riequilibrato anno 2015. Ulteriori rilievi e richieste istruttorie”con la quale a seguito della dichiarazione del dissesto finanziario del Comune, giusta atto C.C. n. 36 del 30 aprile 2016, il Ministero dell'Interno ha richiesto una ulteriore documentazione in ordine alla proposta di deliberazione C.C. avente oggetto “ipotesi di di bilancio stabilmente riequilibrato anno 2015” approvato con atto C.C. n. 65 del 29 giugno 2017, documentazione che dovrà essere inviata al Ministero dell'Interno entro il termine ultimo di sessanta giorni dalla ricezione della suddetta richiesta assunta al protocollo generale dell'Ente al n. 5590 del 30 gennaio 2018. Copia della suddetta richiesta del Ministero viene consegnata a tutti i componenti della Commissione.

Si dà atto che alle ore 10,15 entra nell'aula consiliare il cittadino sig.La Barbera Carlo chiedendo di essere ascoltato dai presenti . Il Presidente e la Commissione all'unanimità sospendono momentaneamente i lavori per dare ascolto al sig.La Barbera Carlo.

Alle ore 11,00 il Presidente e al Commissione riprendono i lavori.

Si dà atto che è presente in aula il sig. La Barbera Carlo seduto silenziosamente e tranquillamente nell'aula consiliare che rimane , aperta al pubblico durante i lavori delle commissioni consiliari permanenti , così come previsto dall'art. 59, comma 6 del vigente regolamento di funzionamento del Consiglio Comunale , approvato con atto C.C. n. 90 del 18 luglio 2016 che così recita:” le sedute della commissioni sono pubbliche e si svolgono in apposita sala. Il Presidente convoca la commissione in seduta segreta esclusivamente per la trattazione di argomenti che comportano apprezzamento del comportamento e della moralità della persona”.

Il Presidente della Commissione, Dott. Ferranti Fabio, passa, quindi alla trattazione del punto “1” iscritto all'o.d.g. dei lavori odierni avente oggetto:
“ Riconoscimento di legittimità del debito fuori bilancio – Sentenza n.957/16 emessa dal Giudice di Pace di Palermo in data 21/03/2016”;

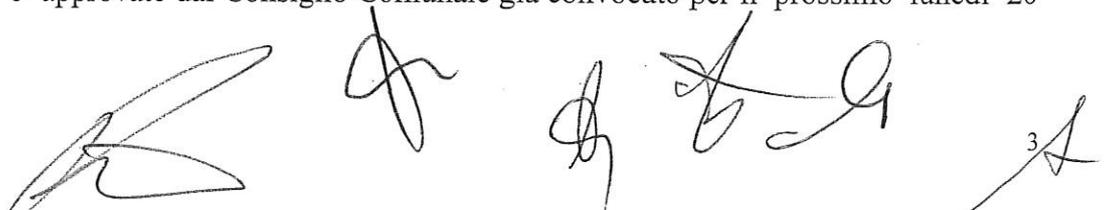
Il Presidente illustra il contenuto della proposta in esame, riferisce che sulla proposta è stato rilasciato parere tecnico amministrativo favorevole, parere contabile favorevole e parere favorevole da parte del Collegio dei Revisori come risulta dal verbale n. 08 del 15/02/2018.

Si dà atto che all ore 11,13 entra in aula l'Assessore alle Finanze Rag. Candela Francesco.

-L'Assesosore alle Finanze e Tributi, si sofferma sulla situazione di dissesto finanziario del Comune di Carini ,dichiarato con atto C.C. n. 36 del 30 aprile 2016, e sulla seconda richiesta di integrazione della documentazione richiesta dal Ministero dell'Interno con nota assunta al protocollo generale del Comune al n. 5590 del 30 gennaio 2018 sulla proposta di deliberazione C.C. avente oggetto “ipotesi di di bilancio stabilmente riequilibrato anno 2015” e che dovrà essere riscontrata entro il termine ultimo di giorni sessanta dalla ricezione,nonchè sulle direttive nella stessa contenute per la predisposizione dei bilanci relativi agli anni 2016-2017 e 2018. A tal proposito l'Assessore si sofferma sulle modalità di formazione del bilancio armonizzato.

Prosegue,l'Assessore Candela, soffermandosi sulla proposta relativa al piano finanziario rifiuti e tariffe TARI anno 2018 , nonché su quella relativa alla istituzione della imposta di soggiorno ,richiesta dal Ministero .

Continua, l'Assessore Candela , sottoilneando che le ripartizioni interessate hanno fatto pervenire le proposte di deliberazioni richieste dal Ministero dell'Interno e che dovranno essere esaminate dalla Commissione e approvate dal Consiglio Comunale già convocato per il prossimo lunedì 26 marzo 2018 .



Conclude, l'Assessore Candela, rappresentando il delicato momento finanziario che sta attraversando l'Ente e invitando la Commissione ad esaminare le proposte per consentire al Consiglio Comunale un esame più celere delle proposte stesse che dovranno essere inviate al Ministero entro il corrente mese.

Si dà atto che alle ore 12,15 si allontana dall'aula il componente Giambanco Gaetano. PRESENTI N. 05

-il componente Cilluffo Giuseppe, dopo avere ringraziato l'Assessore Candela per la sua analitica relazione, fa osservare che il Comune per sollevarsi dalla difficile situazione finanziaria in cui si è ritrovato deve puntare sulle riscossioni e, in particolare, oltre alla riscossione dei tributi per i servizi resi, fa notare che anche il Ministero attraverso il Dr Lo Verde pone l'attenzione sulla definizione delle circa 9.000 pratiche di sanatoria edilizia ancora da definire che possono determinare delle cospicue somme in entrata per l'Ente.

L'Assessore Candela Francesco pur condividendo quanto rappresentato dal Geom. Cilluffo Giuseppe, si sofferma sulle difficoltà burocratiche che si riscontrano nella definizione delle pratiche di sanatoria edilizia e che, comunque, l'Amministrazione comunale sta affrontando.

Quindi la Commissione ringrazia l'Assessore Candela Francesco per la sua disponibilità e la sua analitica relazione prodotta. Quindi l'Assessore lascia l'aula e si allontana. Sono le ore 12,40.

Il Presidente della Commissione, Dott. Ferranti Fabio, riprende la trattazione del punto "1" iscritto all'o.d.g. dei lavori odierni avente oggetto:

"Riconoscimento di legittimità del debito fuori bilancio – Sentenza n.957/16 emessa dal Giudice di Pace di Palermo in data 21/03/2016", illustrandone il contenuto e riferendo che sulla proposta è stato rilasciato parere tecnico amministrativo favorevole, parere contabile favorevole e parere favorevole da parte del Collegio dei Revisori come risulta dal verbale n. 08 del 15/02/2018.

Si dà atto che alle ore 12,43 si allontana dall'aula il componente Romeo Salvatore. PRESENTI 04

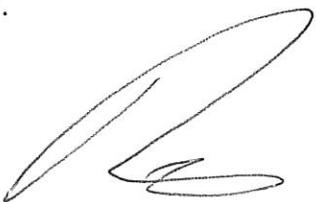
La Commissione, dopo breve discussione, visti i pareri tecnico e contabile favorevoli rilasciati sulla proposta stessa, nonché il parere favorevole del Collegio dei Revisori di cui al verbale n.08 del 15 febbraio 2018, ad unanimità di voti favorevoli espressi per alzata e seduta, **esprime parere favorevole** sulla proposta in esame di cui all'oggetto sopraindicato.

Il Presidente, quindi, passa alla trattazione del punto "2" avente oggetto: **"Riconoscimento di legittimità del debito fuori bilancio – Sentenza n. 3405/16 emessa dal Giudice di Pace di Palermo in data 22/11/2016"**, illustra il contenuto della proposta in esame, riferisce che sulla proposta è stato rilasciato parere tecnico amministrativo favorevole, parere contabile favorevole e parere favorevole da parte del Collegio dei Revisori come risulta dal verbale n. 06 del 15/02/2018.

Si dà atto che alle ore 12,45 rientra in aula il componente Giambanco Gaetano. PRESENTI N.05

La Commissione, dopo breve discussione, visti i pareri tecnico e contabile favorevoli rilasciati sulla proposta stessa, nonché il parere favorevole del Collegio dei Revisori di cui al sopracitato verbale n.06 ad unanimità di voti favorevoli espressa per alzata e seduta, **esprime parere favorevole sulla proposta in esame** di cui all'oggetto sopraindicato.

Il Presidente, quindi passa alla trattazione del punto "3" avente oggetto: **"Riconoscimento di legittimità del debito relativo alle competenze tecniche spettanti al Dr. Sisino Roberto quale componente esterno della commissione giudicatrice per l'affidamento del servizio di spazzamento e raccolta trasporto dei rifiuti solidi urbani differenziati e di indifferenziati compresi quelli assimilati ed altri servizi di igiene pubblica all'intero dell'ARO del Comune di Carini"**.



Il Presidente illustra il contenuto della proposta in esame, riferisce che sulla proposta è stato rilasciato parere tecnico amministrativo favorevole, parere contabile favorevole e parere favorevole da parte del Collegio dei Revisori come risulta dal verbale n. 10 del 15/02/2018.

I componenti Giambanco Gaetano, Fiorello Lorenzo e Cilluffo Giuseppe si astengono in quanto trattandosi di debito relativo all'esercizio 2014, la competenza è della Commissione straordinaria di liquidazione. Il Presidente, Dr. Ferranti Fabio e il Vice Presidente, avv. Palazzolo Francesco visti i pareri tecnico e contabile favorevoli rilasciati sulla proposta stessa, nonché il parere favorevole del Collegio dei Revisori di cui al sopracitato verbale n.10 esprimono **parere favorevole sulla proposta in esame** di cui all'oggetto sopraindicato.

Il Presidente, passa alla trattazione del punto "4" avente oggetto: **"Riconoscimento di legittimità del debito relativo alle competenze tecniche spettanti al Dr. Ing Alessandro Maria Cali quale componente esterno della commissione giudicatrice per l'affidamento del servizio di spazzamento e raccolta trasporto dei rifiuti solidi urbani differenziati e d indifferenziati compresi quelli assimilati ed altri servizi di igiene pubblica all'intero dell'ARO del Comune di Carini"**. Il Presidente illustra il contenuto della proposta in esame, riferisce che sulla proposta è stato rilasciato parere tecnico amministrativo favorevole, parere contabile favorevole e parere favorevole da parte del Collegio dei Revisori come risulta dal verbale n. 09 del 15/02/2018.

I componenti Giambanco Gaetano, Fiorello Lorenzo e Cilluffo Giuseppe si astengono. Il Presidente, Dr. Ferranti Fabio e il Vice Presidente, avv. Palazzolo Francesco visti i pareri tecnico e contabile favorevoli rilasciati sulla proposta stessa, nonché il parere favorevole del Collegio dei Revisori di cui al sopracitato verbale n.10 esprimono **parere favorevole sulla proposta in esame** di cui all'oggetto sopraindicato.

Il Presidente, passa alla trattazione del punto "5" avente oggetto: **"Debiti fuori bilancio – riconoscimento di legittimità del debito nei confronti della società Telecom Italia SpA. € 7.863,25"**. Il Presidente illustra il contenuto della proposta in esame, riferisce che sulla proposta è stato rilasciato parere tecnico amministrativo favorevole, parere contabile favorevole e parere favorevole da parte del Collegio dei Revisori come risulta dal verbale n. 07 del 15/02/2018.

La Commissione presa visione della proposta, all'unanimità si riserva di esprimere parere in sede di esame in Consiglio Comunale.

A questo punto, attesa l'urgenza che rivestono, la Commissione all'unanimità delibera di anticipare l'esame delle proposte iscritte ai punti 10- 11-12- e 13 dell' o.d.g. dei lavori odierni prot.16721 del 21 marzo 2018.

Il Presidente, passa alla trattazione del punto "10" avente oggetto: **"Conferma aliquote e detrazioni dell'Imposta Municipale Propria (IMU) e aliquota del Tributo per i Servizi Indivisibili (TASI), per l'anno 2018, in esecuzione dell'art.251 del D.Lgs. n.267/2000"**.

Il Presidente illustra il contenuto della proposta in esame, riferisce che sulla proposta è stato rilasciato parere tecnico amministrativo favorevole, parere contabile favorevole e parere favorevole da parte del Collegio dei revisori dei conti, giusta verbale n.22 del 22 marzo 2018.

La Commissione, dopo breve discussione, visti i pareri tecnico e contabile favorevoli rilasciati sulla proposta stessa, nonché il parere favorevole rilasciato dal Collegio dei Revisori dei Conti n.22\2018 ad unanimità di voti favorevoli espressi per alzata e seduta, **esprime parere favorevole sulla proposta in esame** di cui all'oggetto retroindicato.

Il Presidente, passa alla trattazione del punto "11" avente oggetto: **"Conferma tariffe della Tassa per l'occupazione di spazi di aree pubbliche (TOSAP), permanente e temporanea, per l'anno 2018, in esecuzione dell'art. 251 del D.Lgs. n.267/2000"**.

Il Presidente illustra il contenuto della proposta in esame, riferisce che sulla proposta è stato rilasciato parere tecnico amministrativo favorevole, parere contabile favorevole e parere favorevole da parte del Collegio dei revisori dei conti, giusta verbale n.23 del 22 marzo 2018.

La Commissione, dopo breve discussione, visti i pareri tecnico e contabile favorevoli rilasciati sulla proposta stessa e il parere favorevole del Collegio dei Revisori dei Conti, ad unanimità di voti favorevoli espressa per alzata e seduta, **esprime parere favorevole sulla proposta in esame** di cui all'oggetto sopraindicato.

Il Presidente, passa alla trattazione del punto "12" avente oggetto: **"Conferma aliquota dell'Addizionale Comunale IRPEF per l'anno 2018, in esecuzione dell'art. 251 del D.Lgs. n.267/2000"**. Il Presidente illustra il contenuto della proposta in esame, riferisce che sulla proposta è stato rilasciato parere tecnico amministrativo favorevole, parere contabile favorevole nonché parere favorevole da parte del Collegio dei Revisori dei conti, giusta verbale n. 20 del 22 marzo 2018

La Commissione, dopo breve discussione, visti i pareri tecnico e contabile favorevoli rilasciati sulla proposta stessa e il parere favorevole del Collegio dei Revisori dei Conti, ad unanimità di voti favorevoli espressi per alzata e seduta, **esprime parere favorevole sulla proposta in esame** di cui all'oggetto sopraindicato.

Il Presidente, passa alla trattazione del punto "13" avente oggetto: **"Conferma tariffe relative all'Imposta Comunale sulla Pubblicità e ai Diritti sulle Pubbliche Affissioni per l'anno 2018, in esecuzione dell'art.251 del D.L.gs. n. 267/2000"**.

Il Presidente illustra il contenuto della proposta in esame, riferisce che sulla proposta è stato rilasciato parere tecnico amministrativo favorevole, parere contabile favorevole nonché parere favorevole dal parte del Collegio dei revisori dei conti, giusta verbale n. 21 del 22 marzo 2018.

La Commissione, dopo breve discussione, visti i pareri tecnico e contabile favorevoli rilasciati sulla proposta stessa, nonché il parere favorevole rilasciato dal Collegio dei Revisori dei Conti, ad unanimità di voti favorevoli espressi per alzata e seduta, **esprime parere favorevole sulla proposta in esame** di cui all'oggetto sopraindicato.

La Commissione a questo punto, stante l'urgenza che la stessa riveste, all'unanimità delibera di anticipare l'esame della proposta iscritta al punto "17" dell'o.d.g. dei lavori odierni, prot. n. 16721 del 21 marzo 2018.

Il Presidente, quindi, passa alla trattazione del punto "17" avente oggetto: **"Conferma per il 2018 delle tariffe stabilite con deliberazione C.C. n.47 del 30/05/2016 avente oggetto: Attivazione delle entrate proprie a seguito della dichiarazione di dissesto finanziario in esecuzione dell'art. 251 del D.Lgs. 18 Agosto 2000 n.267 e successive modifiche ed integrazioni- diritti di istruttoria di segreteria e tariffe servizi demografici"**.

Il Presidente illustra il contenuto della proposta in esame, riferisce che sulla proposta è stato rilasciato parere tecnico amministrativo favorevole.

La Commissione, dopo breve discussione, visti i pareri tecnico e contabile favorevoli rilasciati sulla proposta stessa, ad unanimità di voti favorevoli espressa per alzata e seduta, **esprime parere favorevole sulla proposta in esame** di cui all'oggetto sopraindicato.

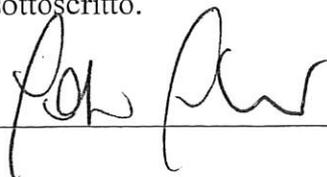
A questo punto, la Commissione, data l'ora tarda all'unanimità di voti favorevoli delibera la chiusura dei lavori e il loro aggiornamento a lunedì 26 marzo 2018 alle ore 9,30 per proseguire nell'esame delle altre proposte iscritte all'o.d.g. dei lavori odierni prot. n. 16721 del 21 marzo 2018 e delle altre tre proposte pervenutegli in data odierna con nota del Presidente del C.C. prot. n. 17245 del 23 marzo 2017.

Sono le ore 13,30 e il Presidente scioglie l'Assemblea.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

Dr.Ferranti Fabio



I COMPONENTI

1) Avv. Palazzolo Francesco



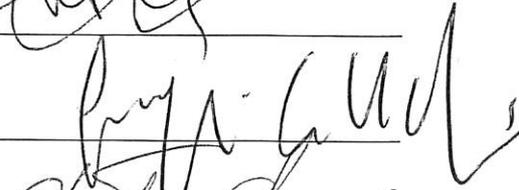
2) Sig. Romeo Salvatore



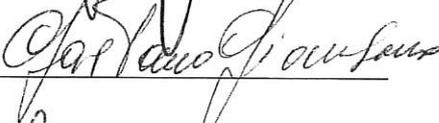
3)Geom. Fiorello Lorenzo



4)Geom. Cilluffo Giuseppe



5)Sig. Giambanco Gaetano



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Dott. Sansone Giuseppe

